

ПРОТОКОЛ

№ 34

Днес, 29.06.2017г. от 10:00 часа в салона на Общината се проведе редовно заседание на Общински съвет - Долна Митрополия.

На заседанието присъстваха г-жа Цоновска – Кмет на Общината и кметове на кметства от селищата на Общината.

П. Петров: Откривам днешното редовно заседание на Общинския съвет. Присъстват 19 общински съветника. Имаме необходимия кворум и можем да започнем работа.

Уважаеми дами и господа, предварително Ви бе раздаден проекта за дневен ред, който включва 12 точки. Има постъпили две допълнителни предложения:

- Предложение за предоставяне на средства на „Медицински център I Долна Митрополия“ ЕООД

- Предложение за подготовка на пакет от документи във връзка с искане за авансово плащане по удълженият договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по проект „Предоставяне на топъл обяд на нуждаещите се в община Долна Митрополия“.

Предлагам да бъдат в тази последователност - т. 13 и т.14 от Дневния ред. Има ли други предложения? Няма.

Който е съгласен с така предложениия дневен ред, моля да гласува:

Гласували 19 съветника: “За” – 19, “Против” – 0, “Въздържали се” – 0

На основание проведеното гласуване ОбС прие следния

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1. Предложение относно Наредба за изменение и допълнение на „Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Долна Митрополия

Докл.:П. Цоновска – Кмет на общината

2. Предложение относно Наредба за изменение и допълнение на „Наредба за записване, отписване и преместване на деца в общински детски градини на територията на община Долна Митрополия

Докл.:П. Цоновска – Кмет на общината

3. Предложение за актуализация бюджета на общината

Докл.:П. Цоновска – Кмет на общината

4. Предложение за актуализиране плана на сметките за средства от Европейския съюз

Докл.:П. Цоновска – Кмет на общината

5. Предложение за продажба на недвижим имот - реална част от масивна едноетажна нежилищна сграда, съставляваща помещение с площ 14,50 кв.м., находяща се в УПИ V-1004, кв.19 по плана на гр.Долна Митрополия

Докл.:П. Цоновска – Кмет на общината

6. Предложение за продажба на недвижим имот едноетажна нежилищна сграда (гараж), находяща се в УПИ V-1004, кв.19 по плана на гр.Долна Митрополия

Докл.:П. Цоновска – Кмет на общината

7. Предложение за отдаване под наем на ПИ № 266027 по КВС за землището на с.Комарево, област Плевен

Докл.:П. Цоновска – Кмет на общината

8. Предложение за отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, находящ се в с.Славовица за монтиране на базова станция за GSM мрежа

Докл.:П. Цоновска – Кмет на общината

9. Предложение за отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, представляващ нежилищно помещение, находящо се в Административната сграда на Кметство – с. Славовица

Докл.:П. Цоновска – Кмет на общината

10. Предложение за отдаване под наем на части от имоти – публична общинска собственост, представляващи Амбулатории за индивидуална медицинска помощ

Докл.:П. Цоновска – Кмет на общината

11. Предварителен договор по чл.15, ал.3 и ал. 5 от ЗУТ, във връзка с изменение на ПУП-ПРЗ за УПИІ, УПИ ІІІ и УПИ ІV кв. 3 по плана на с.Подем, община Долна Митрополия.

Докл.:П. Цоновска – Кмет на общината

12. Предложение за промяна на Решение №367 от 31.05.2017 г. на Общински съвет Долна Митрополия

Докл.:П. Петров – Председател на ОбС

13. Предложение за предоставяне на средства на „Медицински център I Долна Митрополия“ ЕООД

Докл.:П. Цоновска – Кмет на общината

14. Предложение за подготовка на пакет от документи във връзка с искане за авансово плащане по удълженият договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по проект „Предоставяне на топъл обяд на нуждаещите се в община Долна Митрополия“

Докл.:П. Цоновска – Кмет на общината

П. Петров: Уважаеми колеги, предстои да вземаме решения с поименно гласуване. Който е съгласен днешното поименно гласуване да става с изчитане имената на съветниците и с отговор - “да”, “не”, “въздържал се”, моля да гласува:

Гласували 19 съветника: “За” – 19, “Против” – 0, “Въздържали се” – 0

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 369

На основание чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА във връзка с чл. 84, ал. 2, т. 3 от Правилника за организацията и дейността на ОбС, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет - Долна Митрополия реши:

1. Поименното гласуване по всички точки до края на дневния ред, за които съгласно ЗМСМА се изисква такова гласуване да става с извикване на съветниците и с отговор - “да”, “не”, “въздържал се”.

По т. 1 Предложение относно Наредба за изменение и допълнение на „Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Долна Митрополия“. Вносител: Кмет на общината

П. Цоновска: Касае поредна промяна на наша наредба, тъй като се счита за дискриминационен механизма – хората, които не са си платили задълженията към общината, да им бъде отказвана услуга по освобождаване от такси, данъци и т.н.

П. Петров: Има ли становища? Няма. Който е съгласен да приемем предложението за промяна на „Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Долна Митрополия, моля да гласува:

Гласуваме поименно

Гласували 19 съветника

“ЗА” – Александър Иванов, Алина Симеонова, Валентина Велкова, Георги Гинчев, Злати Тодоров, Иван Блажев, Иван Герашки, Иван Русанов, Кирил Фурнигов, Людмил Евтимов, Мартин Аспарухов, Мирослав Траянов, Николай Желев, Радослав Илиевски, Светла Телефонска, Славей Първанов, Снежанка Иванковска, Петър Петров, Юри Ненчев

“ПРОТИВ” – Няма.

“ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – Няма.

Александър Печеняков и Ивалин Цолов отсъстват от заседанието.

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 370

На основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 11, ал. 3 от Закона за нормативните актове и чл. 79 от Административнопроцесуалния кодекс, Общински съвет – Долна Митрополия:

1. Приема Наредба за изменение и допълнение на „Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Долна Митрополия“ както следва:

Параграф единствен: **1 – во „-“:** „*собственици или ползватели на имоти с учредено право на ползване, които имат финансови задължения към общината от предходни години*” от **Алинея 2 на чл. 18б се отменя.**

Настоящата Наредба влиза в сила от момента на нейното обнародване по реда на чл. 37, ал. 3 от ЗНА.

По т. 2 Предложение относно Наредба за изменение и допълнение на „Наредба за записване, отписване и преместване на деца в общински детски градини на територията на община Долна Митрополия“. Вносител: Кмет на общината

П. Цоновска: Отново става въпрос за счетен дискриминационен механизъм – чл.37 от разпоредбите, които касаят преместването на дете от една детска градина в друга. Въпросното дете трябва да представи документ за платени такси в предходната детска градина. Оказа се, че директорите нямат право да изискват такъв документ.

П. Петров: Има ли становища? Няма. Който е съгласен да приемем тази промяна в „Наредба за записване, отписване и преместване на деца в общински детски градини на територията на община Долна Митрополия“, моля да гласува:

Гласуваме поименно

Гласували 19 съветника

“ЗА” – Александър Иванов, Алина Симеонова, Валентина Велкова, Георги Гинчев, Злати Тодоров, Иван Блажев, Иван Герашки, Иван Русанов, Кирил Фурнигов, Людмил Евтимов, Мартин Аспарухов, Мирослав Траянов, Николай Желев, Радослав Илиевски, Светла Телефонска, Славей Първанов, Снежанка Иванковска, Петър Петров, Юри Ненчев

“ПРОТИВ” – Няма.

“ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – Няма.

Александър Печеняков и Ивалин Цолов отсъстват от заседанието.

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 371

На основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 11, ал. 3 от Закона за нормативните актове и чл. 79 от Административнопроцесуалния кодекс, Общински съвет – Долна Митрополия:

1. Приема Наредба за изменение и допълнение на „Наредба за записване, отписване и преместване на деца в общински детски градини на територията на Община Долна Митрополия“ както следва:

Параграф единствен: Чл. 37 се отменя.

По т. 3 Предложение за актуализация бюджета на общината.
Вносител: Кмет на общината

П. Цоновска: Актуализацията касае получени дарения, трябва да увеличим приходната част. Няма какво да добавя.

П. Петров: Има ли въпроси? Няма. Който е съгласен да приемем предложението за актуализация бюджета на общината, моля да гласува:

Гласуваме поименно

Гласували 19 съветника

“ЗА” – Александър Иванов, Алина Симеонова, Валентина Велкова, Георги Гинчев, Злати Тодоров, Иван Блажев, Иван Герашки, Иван Русанов, Кирил Фурнигов, Людмил Евтимов, Мартин Аспарухов, Мирослав Траянов, Николай Желев, Радослав Илиевски, Светла Телефонска, Славей Първанов, Снежанка Иванковска, Петър Петров, Юри Ненчев

“ПРОТИВ” – Няма.

“ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – Няма.

Александър Печеняков и Ивалин Цолов отсъстват от заседанието.

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 372

На основание чл. 124, ал.2, от Закона за публичните финанси и във връзка с постъпило дарение по сметката на община Долна Митрополия от „Инфрастрой комплекс“ ЕООД гр. Плевен и Жанет Христова Орфану, Общинския съвет Долна Митрополия:

1. Увеличава приходната част на бюджета на община Долна Митрополия в частта му ”Неданъчни приходи”, §45-01 – „Дарения, помощи и други безвъзмездно получени суми“ със сумата **1100 лв.**

2. Увеличава разходната част на бюджета на община Долна Митрополия със сумата **800 лв.**, както следва :

2.1. Увеличава плана на първостепенният разпоредител с бюджет, местна дейност 337 „Център за подкрепа за личностно развитие“, §10-15 – Материали със сумата **100 лв.**

2.2. Увеличава плана на второстепенния разпоредител с бюджет кметство Байкал със сумата **700 лв.**, както следва:

- държавна дейност дофинансирана с местни приходи 738 „Читалища“, §45-00 – Субсидии за организации с нестопанска цел, със сумата 700 лв.

3. Увеличава плана на второстепенния разпоредител с бюджет Дом за стари хора с. Горна Митрополия със сумата **300 лв.**, както следва:

- държавна дейност 540 „Домове за стари хора“, §10-15 – Материали, със сумата 300лв.

По т. 4 Предложение за актуализиране плана на сметките за средства от Европейския съюз. Вносител: Кмет на общината

П. Цоновска: Няма какво да добавя.

П. Петров: Има ли въпроси? Няма. Който е съгласен да приемем предложението за актуализиране плана на сметките за средства от Европейския съюз, моля да гласува:

Гласуваме поименно

Гласували 19 съветника

“ЗА” – Александър Иванов, Алина Симеонова, Валентина Велкова, Георги Гинчев, Злати Тодоров, Иван Блажев, Иван Герашки, Иван Русанов, Кирил Фурнигов, Людмил Евтимов, Мартин Аспарухов, Мирослав Траянов, Николай Желев, Радослав Илиевски, Светла Телефонска, Славей Първанов, Снежанка Иванковска, Петър Петров, Юри Ненчев

“ПРОТИВ” – Няма.

“ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – Няма.

Александър Печеняков и Ивалин Цолов отсъстват от заседанието.

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 373

На основание чл. 21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, чл. 144, ал.1 и ал.4 от ЗПФ, чл. 57 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригоодишна бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Долна Митрополия и в изпълнение на т.11.2 от Решение № 296/30.01.2017 г. на ОбС Долна Митрополия, Общински съвет Долна Митрополия:

1. Актуализира плана на бюджета на сметките за средства от Европейския съюз в частта по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси 2014-2020 г.“, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски социален фонд и Инициативата за младежка заетост, Проект „Обучения и заетост за младите хора“, Дейност 533 „Други програми и дейности за осигуряване на заетост“ както следва:

1.1 Увеличава разходната част на плана на СЕС със сумата **35 768 лв.** в т.ч.:

§01-01 Възнаграждения на персонала по трудови правоотношения – **1 380 лв.**

§02-01 Възнаграждения за нещатен персонал по трудови правоотношения – **28 980 лв.**

§05-51 Осигурителни вноски от работодатели за ДОО – **3 225 лв.**

§05-60 Здравноосигурителни вноски от работодатели – **1 391 лв.**

§05-80 Вноски за допълнително задължително осигуряване от работодатели – **792 лв.**

1.2 Увеличава приходната част на плана на СЕС със сумата **35 768 лв.** в т.ч. :

§63-01 Получени трансфери м/у сметки за средства от ЕС – **35 510 лв.**

§62-01 Получени трансфери м/у бюджети и сметки за средства от ЕС – **258 лв.**

2. С настъпилите промени да бъде актуализиран разчета на сметките за средства от Европейския съюз.

По т. 5 Предложение за продажба на недвижим имот - реална част от масивна едноетажна нежилищна сграда, съставляваща помещение с площ 14,50 кв.м., находяща се в УПИ V-1004, кв.19 по плана на гр.Долна Митрополия. Вносител: Кмет на общината

П. Цоновска: Има постъпило заявление за продажба на този имот. Касае се за гараж в централната градска част на гр. Долна Митрополия – 14кв.м.

Зл. Тодоров: Този район преди двадесет години беше предвиден за построяване на търговски комплекс от 10-на магазина. Повечето от магазините са построени, но няколко не са. Идеята тогава, доколкото знам е била след застрояването, старите сгради да бъдат премахнати. Целта е била да се оформи един градски изглед на центъра и на комплекса. Това не е сторено и с поредната продажба на общински имот в тази част, се отдалечаваме още повече от тази идея.

П. Цоновска: Вероятно идеята е била добра. Проблема е, че след това имотите в този район са били продадени. Продадени са ключовите имоти. Нали разбирате, че тези 14 кв.м. са незначителни. Това е един гараж, полусрутен, който представлява опасност. Той дори не е с лице към главната улица. Мога да отида и да го изрина този гараж оттам и после какво? При положение, че има заявен интерес и може да се получи нещо, не разбирам какъв е проблема.

М. Траянов: Злати Тодоров донякъде е прав в това, което казва. Аз съм запознат с историята на тези имоти от преди 20 години. Има още общински имоти в този район. Доста и бяха продадени. Г-н Илиевски тогава беше кмет. Добре ще е, ако кандидата за закупуване на мястото е предложил някакъв бизнес план и го е приложил към заявлението си, за да разберем каква е идеята му за в бъдеще и какви са реалните му намерения.

П. Цоновска: Каквото и да се прави на територията на общината, минава през главният архитект. Досега заявени предложения и откази за тях имаме доста. Разбира се, че ако има бизнес план или проект на някаква идея за реализация на този терен, ще бъде представена пред Вас.

Р. Илиевски: Нямах намерение да коментирам ситуацията, но беше споменато моето име. Това е една поредна „язва“, която трябва да бъде изчистена. Идеята преди 20 години беше тези къщи, които са към улицата, да бъдат съборени, за да се изчисти. Те са отчуждени. Общият градоустройствен план предвиждаше създаването на зелени площи, а отзад развитие на търговски комплекси, пред блока. В следствие за определени административни нужди и недостига за сграден фонд наложи временно да бъдат оставени някои от по-масивните сгради. Естествено имота, за който говорите, би следвало да се приведе в някакъв вид, който да се връзва с останалата част и понататъшното развитие на градския център. Не възразявам срещу предложението за продажба, но трябва да стане ясно какво ще се прави там и как ще се прави, за да не бъде поредната „кръпка“ в центъра на Долна Митрополия.

П. Цоновска: Слушам внимателно и това, което исках да кажа на г-н Тодоров, както и на Вас е, че всъщност съм съгласна с казаното. Както и Вие би следвало да се съгласите, че частният бизнес развива икономиката и създава работните места, а не общината. Тепърва там ще се проектира и ще се решава какво точно ще има на това място. Трябва да Ви кажа, че съм съгласна с идеята от преди 20 години, но тя не е довършена. Смущават ме

и общинските сгради, които споменахте, г-н Илиевски. Истината е, че ние ги поддържаме. Тези, които са закупили частните имоти, поне те да си бяха свършили ангажимента към централна градска част Долна Митрополия. Като изключим сградата на общинска администрация, обществените сгради и търговските обекти се изместиха от центъра на града.

Л. Евтимов: Предлагам да се прекратят дебатите.

П. Петров: Има предложение да се прекратят дебатите по тази точка.

Дебатите са прекратени.

П. Петров: Който е съгласен да приемем предложението за продажба на недвижим имот - реална част от масивна едноетажна нежилищна сграда, съставляваща помещение с площ 14,50 кв.м., находяща се в УПИ V-1004, кв.19 по плана на гр.Долна Митрополия, моля да гласува:

Гласуваме поименно

Гласували 18 съветника

“ЗА” – Александър Иванов, Алина Симеонова, Валентина Велкова, Георги Гинчев, Иван Блажев, Иван Герашки, Иван Русанов, Кирил Фурнигов, Людмил Евтимов, Мартин Аспарухов, Мирослав Траянов, Радослав Илиевски, Светла Телефонска, Славей Първанов, Снежанка Иванковска, Петър Петров, Юри Ненчев

“ПРОТИВ” – Няма.

“ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – Злати Годоров

Николай Желев не участва в гласуването.

Александър Печеняков и Ивалин Цолов отсъстват от заседанието.

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 374

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл.8, ал.9, чл.35, ал.1 във връзка с чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, чл.42 ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/ и чл. 3, ал. 1, т.1 от Наредба за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество /НРУППТПОКОНРОИ/, Общински съвет Долна Митрополия:

1. Дава съгласие да се извърши продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване на недвижим имот - частна общинска собственост, представляващ реална част от масивна едноетажна нежилищна сграда, съставляваща помещение с площ 14,50 кв.м., ведно с правото на строеж,

заемащо северозападната част до магазин за хранителни стоки, находяща се в УПИ V-1004 в кв.19 по плана на гр.Долна Митрополия, област Плевен /АОС № 6582 от 06.07.2010 година/.

2. Определя пазарна цена за продажба на описания в точка 1 имот, възлизаща на 1 760,00 лв. /хиляда седемстотин и шестдесет лева/ без ДДС, сума необлагаема с ДДС, на основание чл. 45, ал. 3 от ЗДДС.

3. Възлага на Кмета на Община Долна Митрополия да организира провеждането на търга и сключи договор за покупко-продажба със спечелилия участник.

4. Допълва Раздел II, буква “Б“ /Имущество /движимо и недвижимо/, което Община Долна Митрополия има намерение да продаде/ от Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2017 година, със следния имот:

4.1 Недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ реална част от масивна едноетажна нежилищна сграда, съставляваща помещение с площ 14,50 кв.м., заемащо северозападната част до магазин за хранителни стоки, находяща се в УПИ V-1004 в кв.19 по плана на гр.Долна Митрополия, област Плевен.

По т. 6 Предложение за продажба на недвижим имот едноетажна нежилищна сграда (гараж), находяща се в УПИ V-1004, кв.19 по плана на гр.Долна Митрополия. Вносител: Кмет на общината

П. Цоновска: Няма какво да добавя.

П. Петров: Има ли становища? Няма. Който е съгласен да приемем предложението за продажба на недвижим имот едноетажна нежилищна сграда (гараж), находяща се в УПИ V-1004, кв.19 по плана на гр.Долна Митрополия, моля да гласува:

Гласуваме поименно

Гласували 18 съветника

“ЗА” – Александър Иванов, Алина Симеонова, Валентина Велкова, Георги Гинчев, Иван Блажев, Иван Герашки, Иван Русанов, Кирил Фурнигов, Людмил Евтимов, Мартин Аспарухов, Мирослав Траянов, Радослав Илиевски, Светла Телефонска, Славей Първанов, Снежанка Иванковска, Петър Петров, Юри Ненчев

“ПРОТИВ” – Няма.

“ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – Злати Годоров
Николай Желев не участва в гласуването.

Александър Печеняков и Ивалин Цолов отсъстват от заседанието.

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 375

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл.8, ал.9, чл.35, ал.1 във връзка с чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, чл.42 ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/ и чл. 3, ал. 1, т.1 от Наредба за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество /НРУППТПОКОНРОИ/, Общински съвет Долна Митрополия:

1. Дава съгласие да се извърши продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване на недвижим имот - частна общинска собственост, представляващ едноетажна нежилищна сграда (*гараж*) с площ 14,70 кв.м., ведно с правото на строеж, находяща се УПИ V-1004 в кв.19 по плана на гр.Долна Митрополия, област Плевен /АОС № 8905 от 15.06.2017 година/.

2. Определя пазарна цена за продажба на описания в точка 1 имот, възлизаща на 760,00 лв. /седемстотин и шестдесет лева/ сума необлагаема с ДДС, на основание чл. 45, ал. 3 от ЗДДС.

3. Възлага на Кмета на Община Долна Митрополия да организира провеждането на търга и сключи договор за покупко-продажба със спечелилия участник.

4. Допълва Раздел II, буква “Б“ /Имущество /движимо и недвижимо/, което Община Долна Митрополия има намерение да продаде/ от Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2017 година, със следния имот:

4.1 Недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ едноетажна нежилищна сграда (*гараж*) с площ 14,70 кв.м., находяща се УПИ V-1004 в кв.19 по плана на гр.Долна Митрополия, област Плевен.

По т. 7 Предложение за отдаване под наем на ПИ № 266027 по КВС за землището на с.Комарево, област Плевен. Вносител: Кмет на общината

П. Цоновска: Няма какво да добавя.

П. Петров: Има ли становища? Няма. Който е съгласен да приемем предложението за отдаване под наем на ПИ № 266027 по КВС за землището на с.Комарево, моля да гласува:

Гласуваме поименно

Гласували 19 съветника

“ЗА” – Александър Иванов, Алина Симеонова, Валентина Велкова, Георги Гинчев, Злати Тодоров, Иван Блажев, Иван Герашки, Иван Русанов, Кирил Фурнигов, Людмил Евтимов, Мартин Аспарухов, Мирослав Траянов, Николай Желев, Радослав Илиевски, Светла Телефонска, Славей Първанов, Снежанка Иванковска, Петър Петров, Юри Ненчев

“ПРОТИВ” – Няма.

“ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – Няма.

Александър Печеняков и Ивалин Цолов отсъстват от заседанието.

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 376

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС, чл. 24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 72, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 3, ал. 1, т. 1 от Наредба за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество */НРУППТПОКОНРОИ/*, Общински съвет Долна Митрополия:

1. Дава съгласие да се проведе публично оповестен конкурс за отдаване под наем, за срок от 10 години, на земя от Общинският поземлен фонд */ОПФ/* с цел отглеждане на трайни насаждения, представляваща: **ПИ № 266027** с площ от 2,977 дка, НТП „изоставени трайни насаждения“, местността „Гръстелника“, III категория по Картата на възстановената собственост за землището на с.Комарево */АОС № 3139/20.03.2007 година/*.

2. Определя начална конкурсна цена */годишна наемна вноски/* в размер на **119,08лв.** */сто и деветнадесет лева и осем стотинки/*, съгласно Раздел II, т.2.1.1 от Тарифата на базисните */начални/* наемни цени за отдаване под наем на общински имоти.

3. Определя критерии за оценяване на постъпилите предложения на участниците в публично оповестения конкурс и относителната им тежест, както следва:

- 3.1. Размер на инвестицията - 50 %;
- 3.2. Размер на наемната цена - 50 %;

4. Възлага на Кмета на Общината да проведе публично оповестения конкурс и да сключи договор за отдаване под наем със спечелилия участник.

5. Допълва Раздел II, буква “А“ */Имоти, които Община Долна Митрополия има намерение да предостави под наем/* от Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2017 година, със следния недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ: ПИ № 266027 с площ 2.977 дка, начин на трайно ползване „изоставени трайни насаждения“, в местността „Гръстелника“ по КВС за землището на с.Комарево, област Плевен */АОС № 3139/20.03.2007 година/*.

По т. 8 Предложение за отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, находящ се в с.Славовица за монтиране на базова станция за GSM мрежа. Вносител: Кмет на общината

П. Цоновска: Няма какво да добавя.

П. Петров: Има ли становища? Няма. Който е съгласен да приемем предложението за отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, находящ се в с.Славовица за монтиране на базова станция за GSM мрежа, моля да гласува:

Гласуваме поименно

Гласували 19 съветника

“ЗА” – Александър Иванов, Алина Симеонова, Валентина Велкова, Георги Гинчев, Злати Тодоров, Иван Блажев, Иван Герашки, Иван Русанов, Кирил Фурнигов, Людмил Евтимов, Мартин Аспарухов, Мирослав Траянов, Николай Желев, Радослав Илиевски, Светла Телефонска, Славей Първанов, Снежанка Иванковска, Петър Петров, Юри Ненчев

“ПРОТИВ” – Няма.

“ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – Няма.

Александър Печеняков и Ивалин Цолов отсъстват от заседанието.

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 377

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (*ЗМСМА*), чл.14 ал.7 от Закона за общинската собственост (*ЗОС*) и чл.15 ал.1 и ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (*НРПУРОИ*), Общински съвет Долна Митрополия:

1. Дава съгласие да се отдаде под наем, чрез публично оповестен конкурс, за срок от 5 (*пет*) години на част от имот- публична общинска собственост, представляваща: подпокривно пространство с площ 147 кв. м., находящо се в Административната сграда на Кметство – с.Славовица, разположена в УПИ I, кв. 22 за монтиране и експлоатация на базова станция за GSM мрежа */АОС № 160 от 30.10.1998 година/*.

2. Определя следните условия на които трябва да отговарят участниците в конкурса:

- Да имат право да предоставят електронни съобщения, съгласно действащото законодателство и да бъдат вписани в Публичния регистър по Закона за електронните съобщения.

3. Определя начална конкурсна цена в размер на **500,00 лв.** */петстотин лева/* без ДДС или **600,00 лв.** */шестстотин лева/* с ДДС;

4. Възлага на Кмета на Община Долна Митрополия въз основа на настоящото решение да организира провеждането на конкурса и сключи договор със спечелилия участник.

По т. 9 Предложение за отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, представляващ нежилищно помещение, находящо се в Административната сграда на Кметство – с. Славовица. Вносител: Кмет на общината

П. Цоновска: Няма какво да добавя.

П. Петров: Има ли становища? Няма. Който е съгласен да приемем предложението за отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, представляващ нежилищно помещение, находящо се в Административната сграда на Кметство – с. Славовица, моля да гласува:

Гласуваме поименно

Гласували 19 съветника

“ЗА” – Александър Иванов, Алина Симеонова, Валентина Велкова, Георги Гинчев, Злати Тодоров, Иван Блажев, Иван Герашки, Иван Русанов, Кирил Фурнигов, Людмил Евтимов, Мартин Аспарухов, Мирослав Траянов, Николай Желев, Радослав Илиевски, Светла Телефонска, Славей Първанов, Снежанка Иванковска, Петър Петров, Юри Ненчев

“ПРОТИВ” – Няма.

“ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – Няма.

Александър Печеняков и Ивалин Цолов отсъстват от заседанието.

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 378

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (*ЗМСМА*), чл.14 ал.7 от Закона за общинската собственост (*ЗОС*), чл.15 ал.1 и ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (*НРПУРОИ*) и чл. 3, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество /НРУППТПОКОНРОИ/, Общински съвет Долна Митрополия:

1. Дава съгласие да се организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 /*пет*/ години на част от имот – публична общинска собственост, представляващ: нежилищно помещение с площ 13,50 кв. м., находящо се в Административната сграда на Кметство – с. Славовица, разположена в УПИ I, кв. 22 по плана на с. Славовица /АОС № 160 от 30.10.1998 година/.

2. Определя начална тръжна цена /месечен наем/ - **22,00 лв.** /Двадесет и два лева/ **без ДДС** или **26,40 лв.** /двадесет и шест лева и четиридесет стотинки/ **с ДДС**, съгласно Тарифа на базисните (начални) наемни цени за отдаване под наем на общински имоти /Раздел II, т.1.1.9/.

3. Упълномощава Кмета на Община Долна Митрополия да организира провеждането на търга и сключи договор със спечелилия участник.

По т. 10 Предложение за отдаване под наем на части от имоти – публична общинска собственост, представляващи Амбулатории за индивидуална медицинска помощ. Вносител: Кмет на общината

П. Цоновска: Няма какво да добавя.

П. Петров: Има ли становища? Няма. Който е съгласен да приемем предложението за отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, представляващ нежилищно помещение, находящо се в Административната сграда на Кметство – с. Славовица, моля да гласува:

Гласуваме поименно

Гласували 19 съветника

“ЗА” – Александър Иванов, Алина Симеонова, Валентина Велкова, Георги Гинчев, Злати Тодоров, Иван Блажев, Иван Герашки, Иван Русанов, Кирил Фурнигов, Людмил Евтимов, Мартин Аспарухов, Мирослав Траянов, Николай Желев, Радослав Илиевски, Светла Телефонска, Славей Първанов, Снежанка Иванковска, Петър Петров, Юри Ненчев

“ПРОТИВ” – Няма.

“ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – Няма.

Александър Печеняков и Ивалин Цолов отсъстват от заседанието.

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 379

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.14 ал.7 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и чл.15 ал.1 и ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ) Общински съвет Долна Митрополия:

I. Дава съгласие да се отдадат **под наем, чрез публично оповестен конкурс**, за срок от 5 /пет/ години на части от имоти - публична общинска собственост за осъществяване на индивидуална медицинска помощ, както следва:

1. с. Гостиля – лекарски кабинет с площ 15,50 кв. м., манипулационна с площ 5,30 кв. м., ½ чакалня с площ 15,70 кв. м., ½ от

тоалетна с площ 1,50 кв.м., находящи се в здравната служба, разположена в УПИ VI, кв. 53 по плана на с. Гостиля, област Плевен/АОС №96/03.06.1998 година/;

2. с. Ставерци – лекарски кабинет с площ 15,54 кв. м., ½ от манипулационна с площ 6,52 кв. м., ½ от манипулационна с площ 6,64 кв. м., 1/3 от тоалетна с площ 11,30 кв. м., находящи се в масивна двуетажна нежилищна сграда /общински дом и здравна служба/, разположена в УПИ I-826, кв. 6 по плана на с. Ставерци, област Плевен /АОС № 39/21.12.1994 година/.

II. Определя следните условия на които да отговарят участниците в конкурса:

- Да са регистрирани по Закона за лечебните заведения;
- Да имат сключен договор с РЗОК – гр. Плевен, като изпълнител на първична извънболнична медицинска помощ;

III. Определя начална конкурсна цена за описаните в т. I имоти, изчислени на база Тарифа за базисни (начални) цени за отдаване под наем на общински недвижими имоти и чл. 102, ал. 4 от Закон за лечебните заведения (ЗЛЗ), както следва:

- **с. Гостиля** – в размер на **10,70 лв./десет лева и седемдесет стотинки/ без ДДС** или **12,84 лв. /дванадесет лева и осемдесет и четири лева/ с ДДС;**
- **с. Ставерци** - в размер на **21,38 лв./двадесет и един лева и тридесет и осем стотинки/ без ДДС** или **25,38 лв. /двадесет и пет лева и тридесет и осем стотинки/ с ДДС;**

IV. Възлага на Кмета на Община Долна Митрополия въз основа на настоящото решение да организира провеждането на конкурса и сключи договор със спечелилия участник.

По т. 11 Предварителен договор по чл.15, ал.3 и ал. 5 от ЗУТ, във връзка с изменение на ПУП-ПРЗ за УПИИ, УПИ III и УПИ IV кв. 3 по плана на с. Подем, община Долна Митрополия. Вносител: Кмет на общината

II. Цоновска: Няма какво да добавя.

II. Петров: Има ли становища? Няма. Който е съгласен да приемем предложението за предварителен договор по чл.15, ал.3 и ал. 5 от ЗУТ, във връзка с изменение на ПУП-ПРЗ за УПИИ, УПИ III и УПИ IV кв. 3 по плана на с. Подем, община Долна Митрополия, моля да гласува:

Гласуваме поименно

Гласували 19 съветника

“ЗА” – Александър Иванов, Алина Симеонова, Валентина Велкова, Георги Гинчев, Злати Тодоров, Иван Блажев, Иван Герашки, Иван Русанов, Кирил Фурнигов, Людмил Евтимов, Мартин Аспарухов, Мирослав

Траянов, Николай Желев, Радослав Илиевски, Светла Телефонска, Славей Първанов, Снежанка Иванковска, Петър Петров, Юри Ненчев

“ПРОТИВ” – Няма.

“ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – Няма.

Александър Печеняков и Ивалин Цолов отсъстват от заседанието.

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 380

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и чл.45 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ), предлагам Общински съвет – Долна Митрополия:

1. Упълномощава Кмета на Община Долна Митрополия да сключи приложения към настоящото решение Предварителен договор за прехвърляне правото на собственост върху площи придаващи се към УПИ III, кв.3, представляващи части от УПИ IV, кв.3 /АОС№ 0-45 от 15.01.1996 г./, попадащи в обхвата на разработен ПУП-ПРЗ за УПИ I, УПИ III и УПИ IV, кв.3 по плана на с. Подем, област Плевен, при което:

ОБЩИНА ДОЛНА МИТРОПОЛИЯ прехвърля на съсобствениците - РПК „ОБЕДИНЕНИЕ – ПОДЕМ“, ЕИК 114036349, представлявана от Станка Първанова Христова – Председател, „БОНИТЕКС“ ЕООД, ЕИК 114656818, представлявано от Любомир Борисов Цветанов – Управител и ЛЮБОМИР БОРИСОВ ЦВЕТАНОВ, с адрес: гр. Плевен, ул. Неофит Рилски № 46, блок 2-336, вх.Б, ет.3, ап.5, **правото на собственост** върху:

- общинска земя с площ **184.00 кв.м.**, представляваща **идеална част от УПИ IV кв.3** по плана на с.Подем - срещу пазарна цена, определена от оценител на имоти, в размер на **1 200,00 лв.** /Хиляда и двеста лева/ без ДДС;

- общинска земя с площ **60.00 кв.м.**, представляваща **идеална част от УПИ IV кв.3** по плана на с.Подем - срещу пазарна цена, определена от оценител на имоти, в размер на **390,00 лв.** /Триста и деветдесет лева/ без ДДС.

2. След влизане в сила на заповедта за одобряване на ПУП, Кметът на Общината да сключи окончателен договор.

3. Разноските по сключване на договора и по вписването му при Агенция по вписванията – Плевен са за сметка на купувача.

4. Допълва Раздел II, буква “Б“ /Имущество /движимо и недвижимо/, което Община Долна Митрополия има намерение да *продаде*/ от Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2017 година, със следните терени,

- общинска земя с площ – 184.00 кв.м.;
- общинска земя с площ – 60.00 кв.м.,

представляващи идеални части от УПИ IV, кв.3 по плана на с.Подем, собственост на Община Долна Митрополия по силата на АОС № 0-45 от 15.01.1996 г. и придаващи се към УПИ III /собственост на РПК "Обединение - Подем", „БОНИТЕКС“ ЕООД и Любомир Борисов Цветанов, от гр. Плевен/, съгласно проект на ПУП-ПРЗ за УПИ I, УПИ III и УПИ IV, кв.3 по плана на с. Подем, област Плевен.

По т. 12 Предложение за промяна на Решение №367 от 31.05.2017 г. на Общински съвет Долна Митрополия. Вносител: Председател на ОбС

П. Петров: Допусната е грешка в Решение №367 от 31.05.2017 г. на Общински съвет Долна Митрополия. Името Магбер Бисерова Михайлова трябва да се чете Магбер Бисерова Илиева.

Има ли въпроси? Няма. Който е съгласен да приемем предложението за промяна на Решение №367 от 31.05.2017 г. на Общински съвет Долна Митрополия, моля да гласува:

Гласували 19 съветника: “За” – 19, “Против” – 0, “Въздържали се” – 0

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 381

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, Общински съвет Долна Митрополия променя Решение № 367 от 31.05.2017 г. както следва: вместо Магбер Бисерова Михайлова – да се чете Магбер Бисерова Илиева.

Настоящото Решение е неразделна част от Решение №367 от 31.05.2017 г.

По т. 13 Предложение за предоставяне на средства на „Медицински център I Долна Митрополия“ ЕООД. Вносител: Кмет на общината

П. Цоковска: По Закона за лечебните заведения и Закона за публичните финанси, имаме право за определени неща да подпомагаме дейността на Медицинския център, а не финансовото му състояние. За съжаление единият кардиограф е изгорял при токов удар и се налага да се закупи нов. Посочена е конкретна сума, тъй като толкова струват апаратите – шест канален кардиограф и два апарата за очния лекар.

Св. Телефонска: Изборът на апарати е много добър.

П. Петров: Има ли становища? Няма. Който е съгласен да подкрепим предложението за предоставяне на средства на „Медицински център I Долна Митрополия“ ЕООД, моля да гласува:

Гласуваме поименно

Гласували 19 съветника

“ЗА” – Александър Иванов, Алина Симеонова, Валентина Велкова, Георги Гинчев, Злати Тодоров, Иван Блажев, Иван Герашки, Иван Русанов, Кирил Фурнигов, Людмил Евтимов, Мартин Аспарухов, Мирослав Траянов, Николай Желев, Радослав Илиевски, Светла Телефонска, Славей Първанов, Снежанка Иванковска, Петър Петров, Юри Ненчев

“ПРОТИВ” – Няма.

“ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – Няма.

Александър Печеняков и Ивалин Цолов отсъстват от заседанието.

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 382

На основание чл.21 ал.1 т.6 от ЗМСМА , чл.124, ал. 1 от Закона за публичните финанси, чл. 100 ал.1 и ал 2 т.1 и т. 3 от Закона за лечебните заведения и във връзка с постъпило писмо с вх.№ 4524/ 28.06.2017г. от Управителя на ”Медицински център I Долна Митрополия” ЕООД, относно подпомагане на дейността на дружеството чрез закупуване на медицинска апаратура, Общинския съвет Долна митрополия:

1. Одобрява предоставянето на субсидия в размер на 2 252лв. за подпомагане на дейността на ”Медицински център I Долна Митрополия” ЕООД – *закупуване на медицинско оборудване.*

2. Със средствата по т.1 да бъдат увеличен бюджета на община Долна Митрополия в местна дейност 469 ” Други дейности по здравеопазването ”, § 43 – 09 – Други субсидии и плащания за нефинансови предприятия, като разхода бъде за сметка на планирания резерв за непредвидени и неотложни разходи.

3. За предоставените и изразходени средства да бъде предоставен отчет.

По т. 14 Предложение за подготовка на пакет от документи във връзка с искане за авансово плащане по удълженият договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по проект „Предоставяне на топъл обяд на нуждаещите се в община Долна Митрополия“. Вносител: Кмет на общината

П. Цоновска: Става въпрос за аванс. При положение, че имаме възможност и ни предлага управляващият орган да кандидатстваме за този аванс, мисля че сме длъжни да опитаем. В крайна сметка това са 65 000 лв.

Ив. Герашки: Има ли критерии за най-нуждаещите се лица?

П. Цоновска: Разбира се, че има. Първо се включват самотно живеещи, с ниски пенсии и разбира се по заявления на хората. Не могат да бъдат включени всички, но да кажем, че са почти всички, които са подали заявления.

П. Петров: Има ли други въпроси? Няма. Който е съгласен да приемем предложението за подготовка на пакет от документи във връзка с искане за авансово плащане по удълженият договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по проект „Предоставяне на топъл обяд на нуждаещите се в община Долна Митрополия“, моля да гласува:

Гласуваме поименно

Гласували 19 съветника

“ЗА” – Александър Иванов, Алина Симеонова, Валентина Велкова, Георги Гинчев, Злати Тодоров, Иван Блажев, Иван Герашки, Иван Русанов, Кирил Фурнигов, Людмил Евтимов, Мартин Аспарухов, Мирослав Траянов, Николай Желев, Радослав Илиевски, Светла Телефонска, Славей Първанов, Снежанка Иванковска, Петър Петров, Юри Ненчев

“ПРОТИВ” – Няма.

“ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – Няма.

Александър Печеняков и Ивалин Цолов отсъстват от заседанието.

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 383

На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет-Долна Митрополия:

1. Упълномощава Кмета на Община Долна Митрополия - г-жа Поля Цоновска да издаде **ЗАПИС НА ЗАПОВЕД без протест и разноски от името на община Долна Митрополия - Партньорска организация - бенефициент** по проект „Предоставяне на топъл обяд на нуждаещи се в община Долна Митрополия“, операция тип 3 BG05FMOP001-3.002 „Осигуряване на топъл обяд 2016-2019“ по Оперативна програма за храни и/или основно материално подпомагане от Фонда за европейско подпомагане на най-нуждаещите се лица в България, в полза на Агенция за социално подпомагане, Управляващ орган по Оперативна програма за храни и/или основно материално подпомагане в размер на 64 584.00 лв. (шестдесет и четири хиляди петстотин осемдесет и четири лева).

2. Упълномощава Кмета на Община Долна Митрополия – г-жа Поля Василева Цоновска да подписва всички необходими документи и да извършва всички необходими фактически и правни действия относно изготвянето на запис на заповед по проект „Предоставяне на топъл обяд на нуждаещи се в община Долна Митрополия“, операция тип 3 BG05FMOP001-3.002 „Осигуряване на топъл обяд 2016-2019“ по Оперативна програма за храни и/или основно материално подпомагане от Фонда за европейско подпомагане на най-нуждаещите се лица в България.

Р. Илиевски: Преди няколко дни група членове на пенсионерския клуб в с. Ставерци искаха среща с мен и ми поставиха въпрос, за който аз бях неподготвен, дори изненадан. Пенсионерският клуб в с. Ставерци е платил за миналата година 200 кубика питейна вода. Оказа се, че клуба плаща водата на администрацията на кооперация „Златен клас“, която развива там партърните си етажи и един хранителен магазин, а сега пуска и ресторант. Ще Ви помоля да проучите въпроса и да се отделят абонатите.

П. Цоновска: Ангажирам се да проверя случая. Доста странно е, че пенсионерският клуб плаща водата на някой, особено пък на кооперация като „Златен клас“, защото имат достатъчно възможност. При условие, че се окаже вярно, аз ще искам не само отделяне на абонати, но и плащане от тяхна страна на предходните задължения.

П. Петров: Поради изчерпване на дневния ред, закривам днешното заседание.

ПРОТОКОЛЧИК:

/Боряна Сирашка/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/Петър Петров/

